Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leszka Czarnego 22

Znak sprawy: GB.6740.11.15.2023.TF
Liczba dz. 31696 / 2023

Radomsko, dnia 8 lutego 2024r.

DECYZJA NR 62/ 2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682 t.j. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20 września 2023r.,

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla

Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Urszuli w Krępie, Krępa 2, 97-565 Lgota Wielka

obejmujące:

remont budynku kościoła p.w. Św. Urszuli w Krępie na działce o numerze ewidencyjnym gruntów 31, obręb 0003 Kolonia Krępa, jednostka ewid. Lgota Wielka.

Autorzy projektu budowlanego:

- mgr inż. arch. Mariusz Błażewicz posiadający uprawnienia budowlane do projektowania nr UAN-VIII/83861/139/90 z dnia 17.09.1990R w specjalności architektonicznej oraz wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr SL-0228;
- inż. Andrzej Bandura, posiadający uprawnienia budowlane nr 530/70 z dnia 17 grudnia 1967r. w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej, wpisany do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/BO/1893/10;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
   a) umieścić na placu robót w widocznym miejscu tablicę informacyjną,
   b) prawa osób trzecich nie zostaną naruszone,
   c) zabezpieczyć plac robót przed dostępem osób trzecich,
   d) przestrzegać przepisów bhp obowiązujących na budowie,
   e) przy realizacji robót zostaną zachowane warunki zawarte w załączonych decyzjach, opiniach i uzgodnieniach w tym pozwoleniu Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WUOZ-ZN.5142.927.2023.KKA z dnia 4 września 2023r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków sprostowanym postanowieniem znak WUOZ-ZN.5142.927.2023.KKA z dnia 28 września 2023r. Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz zmienionego decyzją znak WUOZ-ZN.5142.927.2023.KKA z dnia 26 stycznia 2024r. Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
   f) po zakończeniu robót Inwestor uporządkuje teren.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: - *nie dotyczy.*
3. Terminy rozbiórki:
   1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: - *nie dotyczy*,
   2) tymczasowych obiektów budowlanych – *nie dotyczy*,
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
   - przed przystąpieniem do robót budowlanych inwestor ustanowi uprawnionego kierownika budowy /z zachowaniem warunku, o jakim mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /t.j.Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.//,
   - należy zapewnić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z §2 ust.1 pkt 2 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego /z zachowaniem warunku, o jakim mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /t.j.Dz. U. z 2022 r. poz. 840//,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 1, art. 45a, 45b, 45c ustawy – Prawo budowlane.

Uzasadnienie

Inwestor:

1. złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę oraz 3 egz. kompletnego projektu architektoniczno-budowlanego opracowanego przez projektantów posiadających wymagane uprawnienia budowlane.
2. do wniosku dołączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określone w projekcie,
3. do wniosku dołączył pozwolenie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WUOZ-ZN.5142.927.2023.KKA z dnia 4 września 2023r. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków sprostowane postanowieniem znak WUOZ-ZN.5142.927.2023.KKA z dnia 28 września 2023r. Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz zmienione decyzją znak WUOZ-ZN.5142.927.2023.KKA z dnia 26 stycznia 2024r. Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Na podstawie obszaru oddziaływania inwestycji wynika, iż stroną w prowadzonym postępowaniu jest wyłącznie Inwestor, którego wniosek w dniu złożenia był kompletny pod względem formalno prawnym, zatem jego złożenie spowodowało wszczęcie postępowania administracyjnego. Decyzja jest zgodna z żądaniem strony zatem organ odstąpił od powiadomienia pisemnego Inwestora o wszczęciu postępowania w niniejszej sprawie, a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i zgłoszonych żądań. W toku postepowania wydano postanowienia na usunięcie nieprawidłowości w projekcie, zawieszenie i podjęcie postępowania. W związku ze spełnieniem wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 powołanej ustawy Prawo budowlane – należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Radomszczańskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Pozwolenie nie podlega opłacie skarbowej

Podstawa prawna: Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.

STAROSTA RADOMSZCZAŃSKI

Z up. STAROSTY
EW
Ewa Wilczyk
CZŁONEK ZARZĄDU

Decyzja niniejsza jest ostateczna i podlega wykonaniu od dn. 08.02.2024 r.

STARSZY INSPEKTOR
mgr inż. Tomasz Pamulski

Otrzymują:

1. Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Urszuli w Krępie
   Krępa 2
   97-565 Lgota Wielka

(+ 1 egz. projektu architektoniczno-budowlanego)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
   ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko(+ jeden egzemplarz projektu arch-bud)
2. Wojewódzki Konserwator Zabytków w Łodzi
   ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź
3. a/a

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d.;

Do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

a) kierownika budowy,

b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony

- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;

2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

KLAUZULA INFORMACYJNA W STAROSTWIE POWIATOWYM W RADOMSKU POSTĘPOWANIE ADMINISTRACYJNE

Zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Radomszczański, ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko, tel. 44 683-45-09.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, jest nim Ewelina Garwolska, kontakt iod@radomszczanski.pl. Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących danych osobowych przetwarzanych przez administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz wykonywaniem przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust.1 lit e RODO), na podstawie ustawy z 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym, ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz podstawy prawnej wskazanej przez organ w pismach kierowanych do stron w toku postępowania.

4. W szczególnych przypadkach Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie udzielonej zgody (art. 6 ust. 1 lit a RODO), która może zostać cofnięta w dowolnym momencie.

5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty upoważnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa, podmioty przetwarzające na podstawie zawartych umów, gwarantujące wdrożenie odpowiednich zabezpieczeń zgodnych z RODO, w szczególności podmioty dostarczające rozwiązania IT dla Starostwa.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do chwili realizacji zadania, do którego dane osobowe zostały zebrane a następnie, jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu prawo do:
   - dostępu do swoich danych osobowych;
   - sprostowania swoich danych osobowych;
   - wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
8. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania. Państwa dane nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji, gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.
10. Inne dane osobowe (np. e-mail, nr telefonu) niewymagane przepisami prawa, są podawane dobrowolnie. Brak ich podania skutkować może m. in. ograniczeniem form kontaktu.